

OGŁOSZENIE

- zamówienie wyłączone spod stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych

I. Zamawiający:

Województwo Kujawsko – Pomorskie
Pl. Teatralny 2, 87-100 Toruń
NIP 9561969536
w imieniu którego działa
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy,
ul. Dworcowa 80, 85-010 Bydgoszcz
Tel. 52 37-05-717, fax 52 37-05-716
e-mail: zamowienia@zdw-bydgoszcz.pl

II. Przedmiot zamówienia:

Nazwa zamówienia: **Sporządzenie opinii o wartości nieruchomości – w formie operatu szacunkowego, dla działki o numerze ewidencyjnym 31/6 o pow. 0,0565 ha, obręb ewidencyjny Lubraniec Parcele, gm. Lubraniec – obszar wiejski, powstałej z podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 31/3 o powierzchni 3,7300 ha, zapisanej w księdze wieczystej WL1W/00049976/2, zatwierdzonego decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 4/2022 z 20 czerwca 2022 r., znak: WIR.V.7820.12.2021.KS o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 270 Brześć Kujawski – Izbica Kujawska – Koło od km 0+000 do km 29+023 – Budowa obwodnicy m. Lubraniec.**

III. Zakres:

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się:
wykonać opinię o wartości nieruchomości – w formie operatu szacunkowego, dla działki o numerze ewidencyjnym 31/6 o pow. 0,0565 ha, obręb ewidencyjny Lubraniec Parcele, gm. Lubraniec – obszar wiejski, powstałej z podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 31/3 o powierzchni 3,7300 ha, zapisanej w księdze wieczystej WL1W/00049976/2, zatwierdzonego decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 4/2022 z 20 czerwca 2022 r., znak: WIR.V.7820.12.2021.KS o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 270 Brześć Kujawski – Izbica Kujawska – Koło od km 0+000 do km 29+023 – Budowa obwodnicy m. Lubraniec.

2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt III ppkt 1 niniejszego ogłoszenia, powinien być wykonany zgodnie z przepisami prawa i standardami zawodowymi, a w szczególności:
 - a) Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 555 t.j.),
 - c) Standardami Zawodowymi Rzeczoznawców Majątkowych.
3. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany i przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

IV. Sposób, miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w terminie do dnia **10.10.2022 r.**, za pośrednictwem poczty elektronicznej: zamowienia@zdw-bydgoszcz.pl na formularzu oferty.

V. Osoba prowadząca sprawę:

- w sprawach merytorycznych: Izabela Rosiak – Naczelnik Wydziału Nieruchomości, tel. 52 37-05-743, e-mail: i.rosiak@zdw-bydgoszcz.pl
 - w sprawach proceduralnych: Alicja Miklasz-Gadek – Starszy Specjalista Wydziału Zamówień Publicznych, tel. 52 37-05-740.
- Kontakt od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 do 15:00.

VI. Termin realizacji zamówienia:

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany i dostarczony do siedziby Zamawiającego w terminie **30 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy.**

VII. Warunki płatności:

Warunki płatności zostały określone we Wzorze umowy, stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

VIII. Inne dane:

1. **Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.** Za cenę oferty uważać się będzie cenę brutto podaną na formularzu oferty.
2. Cena winna być wyrażona w złotych polskich. Ceny podawać w zaokrągleniu do pełnych groszy.
3. **Kryteria oceny ofert.** Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny, którego wagę określa się 100 %.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszym ogłoszeniu warunki oraz otrzyma największą liczbę punktów spośród rozpatrywanych ofert za realizację przedmiotu zamówienia, a zaoferowana cena nie przekroczy możliwości finansowych Zamawiającego.

IX. Inne

W przypadku wykonawców działających w postępowaniu przez pełnomocnika, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo w oryginale, lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, podpisane przez mocodawcę będącego osobą fizyczną lub przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentacji osoby prawnej, o ile nie wynika ono z innych dokumentów dołączonych do oferty.

.....
Podpis
Kierownika Zamawiającego

Załączniki:

- Formularz oferty
- Wzór umowy

Sprawę prowadzi:
Alicja Mikłasz-Gadek – St. Specjalista Wydziału Zamówień Publicznych
email: a.miklasz@zdw-bydgoszcz.pl